

ÅRSREDOVISNING 2019

Bostadsrättsföreningen Plåtbockaren
Org nr 757201-9011

Årsredovisning för räkenskapsåret 2019

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Noter	10

Styrelsen för Brf Plåtbockaren får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019-01-01 - 2019-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föreningen

Bostadsrättsföreningen Plåtbockaren är ett privatbostadsföretag som har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler med bostadsrätt utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1948-02-24 hos Bolagsverket. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2015-05-13 och nuvarande stadgar 2018-12-05.

Fastigheten / Tomträtt

Föreningen äger genom tomträttsupplåtelse fastigheten Kålltorp 87:3 i Göteborgs kommun. Fastigheten har nybyggnadsår 1950 och värdeår 1950. Byggnadens totalyta är 2 150 kvm varav 2 095 kvm fördelade på 42 bostadsrättslägenheter samt 1 bostadsrättlokal på 55 kvm.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Länsförsäkringar, ansvarsförsäkring för styrelsen ingår.

Lägenheterna är fördelade enligt:

1 rok	2 rok	3 rok
4	35	3

Fastighetens anskaffnings- och taxeringsvärde 2019:

Anskaffningsvärde byggnad	18 896 919 kr
Anskaffningsvärde mark	18 300 000 kr
Taxeringsvärde byggnad	21 095 000 kr
Taxeringsvärde mark	29 000 000 kr

Taxeringsvärdet uppdelat mellan bostäder (inklusive bostadsrättslokal) och lokaler:

Bostäder	50 000 000 kr
Lokaler	95 000 kr

Lokaler i fastigheten:

Verksamhet	Yta
Förråd, Bö Måleri AB	70 kvm

Styrelsen

Styrelsen har under året hållit 9 protokollförda styrelsemöten.

Filip Berglund	Ordförande
Stina Lindskog	Suppleant
Stefan van den Berg	Ledamot
Hanna Lundkvist	Ledamot
Mahan Noubarzadeh	Ledamot
Afra Noubarzadeh	Suppleant

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Valberedning

Robert Asp
Peter Larsson

Revisorer

Chris Carlsson	Auktoriserad revisor	BDO
----------------	----------------------	-----

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2019-05-20

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Av de fem vindsutrymmen som såldes under 2017 är fyra klara. Den sista vindsbyggnationen är ännu inte påbörjad. Samtliga lägenheter har debiterats den tillkommande avgiften under 2019, även den lägenhet som ännu inte påbörjats.

Föreningen genomförde under 2019 två st städdagar, då gemensamma utrymmen städades ur.

Förundersökningen till den polisanmälan som gjordes 2015 blev nedlagd under andra halvan av 2018 pga dödsfall. Under 2019 kom IF till beslut att det inte funnits några tvivel kring att brott begåtts av den tidigare kassören. Husjuristernas skrivelse till Ekobrottsmyndigheten har föranlett detta. Försäkringen ersätter föreningen med 1.000.000 kr under 2019.

Föreningen har under hösten betalat av det rörliga lånet på ca 1 mnkr och bundit det kvarstående rörliga lånet på ca 2 mkr i 4 år.

Medlemsinformation

Antal medlemmar vid räkenskapsårets ingång	54
Antal tillkommande medlemmar	12
Antal avgående medlemmar	13
Antal medlemmar vid räkenskapsårets utgång	53

Under året har 10 överlåtelse skett. Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av förvärvaren och pantsättningsavgift av pantsättaren.

Föreningens ekonomi

Årsavgifter

Finns inga inplanerade justeringar av årsavgifterna.

Skatter

Föreningen betalar fastighetsavgift om 1 377 kronor per lägenhet. Föreningen betalar endast inkomstskatt för inkomster som ej avser fastigheten.

Kommentarer

Föreningen har under hösten 2019 betalat av det rörliga lånet på ca 1 mkr och bundit det kvarstående rörliga lånet på ca 2 mkr i 4 år. Se ovan.

Inga planerade höjningar av årsavgifterna 2020.

Flerårsöversikt (Tkr)	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	1 956	1 903	1 890	1 848
Resultat efter finansiella poster	743	-447	-22	22
Årsavgift/kvm BOA	875	849	847	864
Lån/kvm BOA	6 753	7 411	7 539	7 825
Elkostnader/kvm BOA	19	21	19	19
Vattenkostnader/kvm BOA	35	33	30	40
Värmekostnad/kvm BOA	104	113	110	102
Soliditet (%)	14,5	9,5	6,8	6,9

Förändring av eget kapital

	Belopp vid årets ingång	Förändring under året	Disposition enl stämma	Belopp vid årets utgång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	448 067			448 067
Reservfond	90 000			90 000
Upplåtelseavgifter	948 184			948 184
Fond för yttre underhåll	1 083 000	750 000		1 833 000
Summa bundet eget kapital	2 569 251	750 000		3 319 251
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-389 261	-750 000	-446 753	-1 586 013
Årets resultat	-446 753	743 377	446 753	743 377
Summa fritt eget kapital	-836 014	-6 623	0	-842 636
Summa eget kapital	1 733 237	743 377	0	2 476 615

Fond för yttre underhåll	2019-12-31	2018-12-31
Vid årets ingång	1 083 000	722 000
Årets avsättning enligt stadgar	750 000	361 000
Summa vid årets slut	1 833 000	1 083 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

Balanserat resultat	-836 014
Årets resultat före förändring av yttre fond	743 377
Årets avsättning till yttre fond	-750 000
Summa	-842 636

Styrelsen föreslår följande disposition till årsstämman

Balanseras i ny räkning	-842 636
Summa	-842 636

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	1 956 005	1 902 552
Övriga rörelseintäkter	3	1 000 000	177 962
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 956 005	2 080 514
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-1 031 356	-1 027 190
Underhållskostnader	5	0	-944 775
Övriga externa kostnader	6	-699 418	-79 260
Personalkostnader	7	-61 110	-59 714
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	8	-233 811	-232 682
Summa rörelsekostnader		-2 025 695	-2 343 621
Rörelseresultat		930 310	-263 107
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-186 933	-183 647
Summa finansiella poster		-186 933	-183 646
Resultat efter finansiella poster		743 377	-446 753
Resultat före skatt		743 377	-446 753
Årets resultat		743 377	-446 753

Balansräkning

Not

2019-12-31

2018-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

9

15 267 760

15 501 571

Summa materiella anläggningstillgångar

15 267 760

15 501 571

Summa anläggningstillgångar

15 267 760

15 501 571

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10

6 025

1 038 021

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11

113 569

111 679

Summa kortfristiga fordringar

119 594

1 149 700

Kassa och bank

Kassa och bank

12

1 728 974

1 509 291

Summa kassa och bank

1 728 974

1 509 291

Summa omsättningstillgångar

1 848 568

2 658 991

Summa tillgångar

17 116 328

18 160 562

Balansräkning

Not

2019-12-31

2018-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser		448 067	448 067
Reservfond		90 000	90 000
Upplåtelseavgifter		948 184	948 184
Fond för yttre underhåll		1 833 000	1 083 000

Summa bundet eget kapital

3 319 251

2 569 251

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		-1 586 013	-389 261
Årets resultat		743 377	-446 753

Summa fritt eget kapital

-842 636

-836 014

Summa eget kapital

2 476 615

1 733 237

Avsättningar

Övriga avsättningar		51 144	51 144
---------------------	--	--------	--------

Summa avsättningar

51 144

51 144

Långfristiga skulder

Långfristiga skulder till kreditinstitut	13	14 050 000	15 255 000
--	----	------------	------------

Summa långfristiga skulder

14 050 000

15 255 000

Kortfristiga skulder

Kortfristiga skulder till kreditinstitut		100 000	270 000
Leverantörsskulder		144 288	265 356
Skatteskulder		4 182	2 512
Övriga skulder	14	0	308 054
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	290 099	275 259

Summa kortfristiga skulder

538 569

1 121 181

Summa eget kapital och skulder

17 116 328

18 160 562

Kassaflödesanalys

Not

2019-01-01
-2019-12-31

2018-01-01
-2018-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

743 377

-446 753

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

233 811

232 682

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

977 188

-214 071

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

1 030 106

4 605

Förändring av leverantörsskulder

-121 068

-94 956

Förändring av kortfristiga skulder

-461 543

-33 996

Kassaflöde från den löpande verksamheten

1 424 683

-338 418

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

0

-67 788

Kassaflöde från investeringsverksamheten

0

-67 788

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån

-1 375 000

-270 000

Förändring av kortfristig del av långfristig skuld

170 000

0

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-1 205 000

-270 000

Årets kassaflöde

219 683

-676 206

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

1 509 291

1 235 497

Såld lägenhetsyta

0

950 000

Likvida medel vid årets slut

1 728 974

1 509 291

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Soliditet:

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	83 år
Nya kodlås	30 år
Kärlskåp	30 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Markanläggning	50 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Nettoomsättning

	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Årsavgifter bostäder och bostadsrättslokal	1 833 272	1 778 950
Serviceavgifter	1 920	0
Hysesintäkter lokaler	22 800	22 800
Hysesintäkter garage/p-platser	98 013	100 802
Summa	1 956 005	1 902 552

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Försäkringsersättning/Erhållna skadestånd	1 000 000	177 962
Summa	1 000 000	177 962

Not 4 Driftskostnader

	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Fastighetsskötsel	131 556	139 721
Reparationer	63 894	12 323
El	40 635	45 209
Uppvärmning	217 894	242 540
Vatten	72 605	70 848
Sophämtning	25 863	45 945
Fastighetsförsäkringar	83 628	72 833
Tomträttsavgälder	268 500	268 500
Kabel-TV	38 404	37 534
Övriga driftskostnader	88 377	91 737
Summa	1 031 356	1 027 190

Not 5 Underhållskostnader

	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Underhåll periodiskt	0	944 775
Summa	0	944 775

Not 6 Övriga externa kostnader

	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Fastighetsavgift	60 161	58 491
Konsultarvoden	3 750	7 450
Bankkostnader	3 513	3 747
Juridiska åtgärder	31 050	9 572
Övriga externa kostnader	600 944	0
Summa	699 418	79 260

Not 7 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader		
Styrelsearvode	46 500	45 500
Sociala kostnader och pensionskostnader	14 610	14 214
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	61 110	59 714

Föreningen har ingen anställd personal

Not 8 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Byggnader och ombyggnader	221 392	221 402
Markanläggningar	12 419	11 280
Summa	233 811	232 682

Upplysningar till balansräkningen

Not 9 Byggnader och mark

	2019-12-31	2018-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 896 919	18 829 131
Inköp		67 788
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 896 919	18 896 919
Ingående avskrivningar	-3 395 348	-3 162 666
Årets avskrivningar	-233 811	-232 682
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 629 159	-3 395 348
Utgående redovisat värde	15 267 760	15 501 571

Not 10 Övriga fordringar

	2019-12-31	2018-12-31
Skattekonto	6 025	3 448
Övriga fordringar	0	1 034 573
Summa	6 025	1 038 021

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2019-12-31	2018-12-31
Förutbetalda kostnader	82 209	82 209
Förutbetalda försäkringspremier	20 481	18 778
Förutbetalda serviceavtal	1 140	1 092
Förutbetald Kabel-TV	9 739	9 600
Summa	113 569	111 679

Not 12 Kassa och bank

	2019-12-31	2018-12-31
Transaktionskonto	1 728 974	1 509 291
Summa	1 728 974	1 509 291

Not 13 Långfristiga skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2019-12-31	Lånebelopp 2018-12-31
Swedbank	1,16	2021-11-25	8 750 000	8 850 000
Swedbank	1,60	2020-11-25	3 150 000	3 150 000
Swedbank	1,12	2023-11-24	2 250 000	2 250 000
Swedbank	1,06	2019-04-25		1 275 000
Avgår nästa års amortering			-100 000	-270 000
Summa			14 050 000	15 255 000
Kortfristig del av långfristig skuld			100 000	270 000

Not 14 Övriga skulder

	2019-12-31	2018-12-31
Övriga kortfristiga skulder	0	308 054
Summa	0	308 054

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2019-12-31	2018-12-31
Förutbetalda hyror och avgifter	159 754	144 232
Löner och sociala avgifter	62 924	57 339
El	3 140	5 212
Värme	30 735	33 575
Vatten	5 903	6 156
Sophämtning	5 583	4 481
Extern revisor	6 000	6 000
Räntekostnader	16 060	18 264
Summa	290 099	275 259

Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Föreningen planerar att genomföra arbetet med byte av dagvattenbrunnar och dagvattenledningar under 2020.

Underhållsplan ska under 2020 uppdateras av styrelsen, en del aktiviteter ska samordnas och justeras i utförandetid.

Not 17 Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

	2019-12-31	2018-12-31
Fastighetsinteckning	16 225 000	16 225 000
Summa ställda säkerheter	16 225 000	16 225 000

Göteborg den 20/4 2020



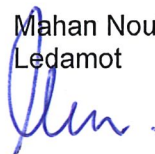
Filip Berglund
Ordförande

Stefan van den Berg
Ledamot



Hanna Lundkvist
Ledamot

Mahan Noubarzadeh
Ledamot



Min revisionsberättelse har lämnats den 20/4-2020



Chris Carlsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Plåtbockaren
Org.nr. 757201-9011

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Plåtbockaren för år 2019.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2019 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Plåtbockaren för år 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Göteborg den 20/4 - 2020



Chris Carlsson

Auktoriserad revisor